



MĚSTSKÝ ÚŘAD ZRUČ NAD SÁZAVOU

odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí

Zámek č.p. 1, 285 22 Zruč nad Sázavou
Fax: 327 532 856 E-mail: stavba@mesto-zruc.cz * www.mesto-zruc.cz

Spis. zn.: Výst. 00329/2009/BI
Č.j.: CJ 01404/2009
Vyřizuje: Inka Blehová
Tel.: 327 531404
E-mail: blehova@mesto-zruc.cz

Zruč nad Sázavou, dne 28.4.2009

ÚŘAD MĚSTYSU KÁCOV okres Kutná Hora	Č. dopor. 029450
Došlo: 30-04-2009	Zpracoval RP
Č.j. 262/2009	Ukl. znak 4/10
Přílohy:	

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Zruč nad Sázavou, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 29.1.2009 podal

ČEZ Distribuce, a.s., IČ 27232425, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 – zastupuje na základě plné moci :

AZ Elektrostav, a.s., IČ 45149909, Bobnická č.p. 2020, 288 01 Nymburk 2

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

**Kácov, lok. U Nádraží - kabelové vedení 1 kV a demontáž venkovního vedení NN
číslo stavby : IE-12-60001296**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 112, 113, 114, 115, 116, 192/2, 236, 297, parc. č. 167, 192/3, 192/4, 192/5, 200/2, 204/6, 237, 260, 2003/1, 2049 v katastrálním území Kácov.

Stavba obsahuje:

- **SO 01 - kabelové vedení NN 1 kV**
- 1. vývod - ze stávající rozpojovací skříně na objektu nádraží čp. 144 Kácov, bude vyveden kabelový vývod NN 1kV, který povede podél komunikace až k pozemku č. parc. 192/5 - čp. 152, k.ú. Kácov. Po cestě bude smyčkovat kabelové přípojkové skříně u objektů čp. 188 a čp. 151
- 2. vývod - ze stávající rozpojovací skříně na objektu čp. 158, bude vyveden kabelový vývod NN 1 kV, který bude přecházet místní komunikaci a pak povede podél ní, až k objektu čp. 99. Po cestě bude smyčkovat kabelové přípojkové skříně u čp. 103, 102, 101 a 100, vše v Kácově, k.ú. Kácov.
- **SO 02 - Demontáž venkovního vedení NN**
- bude demontováno venkovní vedení NN 1 kV včetně přípojek v předmětných úsecích, kde bude položeno nové kabelové vedení NN 1 kV. Ze stávajícího podpěrného bodu na pozemku č. parc. 204/6, bude demontován vývod směrem k nádraží a dále venkovní vedení u železničního přejezdu č. parc. 2003/1, vše v k.ú. Kácov.

- **SO 03 - výměna RST rozvaděče**
- dojde k výměně stávajícího nevyhovujícího rozvaděče RST za nový. Stávající vývody budou přepojeny do nového rozvaděče RST. Svod od transformátoru bude proveden novými kabely.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Roman Kloubec, ČKAIT 0007068, fa AZ Elektrostav, a.s., Bobnická 2020, 288 01 Nymburk. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Závěrečná kontrolní prohlídka.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude vybrán na základě výběrového řízení. Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.
6. Stavebník zajistí vytyčení stavby odborně způsobilou osobou.
7. Před zahájením výkopových prací zajistí stavebník vytyčení veškerých podzemních sítí a zařízení v dotčeném prostoru jejich správci a přijme opatření proti jejich poškození, která se správci sítí a zařízení předem projedná.
8. Odborné práce bude provádět odborně způsobilý a oprávněný subjekt.
9. Po dobu výstavby budou přilehlé pozemky a komunikace udržovány v pořádku a bude zachováno jejich odvodnění. Po dobu výstavby bude umožněn přístup do přilehlých nemovitostí. Všechny kabely vedené ve všech vjezdech u jednotlivých nemovitostí budou opatřeny chráničkami tak, aby provozem na vjezdech nedošlo k poškození kabelů. Veškeré pozemky dotčené stavbou budou uvedeny do původního stavu.
10. U domu čp. 158, na pozemku č. parc. st. 260 v k.ú. Kácov se nebude zasahovat do fasády – u stávající rozpojovací skříně se demontuje plechový kryt a napojí se do ní nové kabelové vedení 1 kV.
11. Odpady budou zneškodňovány dle platných právních předpisů.
12. Výkopy a zařízení staveniště na veřejně přístupných plochách budou zajištěny proti ohrožení zdraví a bezpečnosti veřejnosti. Rovněž budou zajištěny z hlediska bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích.
13. Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, o který stavebník požádá stavební úřad. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
14. **Budou dodrženy podmínky :**

A/ vyjádření Archeologického ústavu Akademie věd ČR, Praha, pracoviště Kutná Hora, Hloušecká 6089, 284 01 Kutná Hora, ze dne 21.3.2008, čj. 3-144/08 KH :

1/ zajistit provedení archeologického dohledu v průběhu stavby uzavřením smlouvy o dílo mezi investorem akce a oprávněnou organizací. Oprávněná organizace zajišťující ochranu archeologických památek je v tomto případě ARÚ AV ČR, Praha, v.v.i., Pracoviště Kutná Hora, Hloušecká 609, 284 01 Kutná Hora, tel. 327 511 730.

- 2/ ohlášení termínu zahájení akce po tom, co bylo vydáno stavební povolení.
- 3/ oznámení o průběhu vlastních zemních a výkopových prací dodavatelem nejpozději 3 týdny před termínem oprávněné organizaci.
- 4/ přizvání k předání staveniště z důvodu získání kontaktu na dodavatele a stavbyvedoucího.

B/ souhrnného stanoviska ČD a.s., a SŽDC s.o., Nádražní 3113, Praha 5 – Smíchov ze dne 27.6.2008, čj. 10203/08-3566-S+DEM/713/Ri,

C/ vyjádření ČD – Telematika, a.s., Pernerova 2819/2a, Praha 3 ze dne 4.12.2008, čj. 24810/08Fe

D/ vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/4, Děčín ze dne 24.10.2008, čj. LBST

E/ souhlasu Drážního úřadu, Wilsonova 300/8, Praha 2 – Vinohrady ze dne 15.7.2008, čj. 10-0012/08 DÚ/Vv

F/ závazného stanoviska MěÚ Kutná Hora, odboru životního prostředí, orgán státní správy lesů, ze dne 18.2.2009, čj. MKH/008427/2009/03/ZPR/VIJ, za podmínek :

1. při realizaci staveb nesmí být poškozen porost na lesním pozemku, ani jeho kořenový systém
2. na lesním pozemku nebude skladován stavební materiál ani odpady
3. stavba bude realizována v souladu s dokumentací, která byla dodána s touto žádostí dne 11.2.2009 a je nedílnou součástí vedeného spisu. Změny v projektové dokumentaci, které by mohly mít vliv na pozemky určené k plnění funkcí lesa, budou dodatečně projednány s orgánem státní správy lesů či popřípadě řešeny novou žádostí
4. tento souhlas je platný do doby úplné realizace stavby, nejpozději do 31.12.2012.

G/ sdělení MěÚ Kutná Hora, odboru životního prostředí, příslušného orgánu státní správy ochrany přírody ze dne 4.4.2008, čj. MKH/021053/2008 : souhlasíme s podmínkou, že při provádění výkopových a stavebních prací bude dodržena ČSN 83 90 61 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, zejména kap. 4.10. V případě nevyhnutelných prací v kořenové zóně dřevin pracujte výhradně ručně tak, aby nedošlo k poškození kořenů / nové kabely uložte do podvléknutých chrániček/. Venkovní vedení ved'te min. 2 m od korun stávajících stromů. Toto stanovisko není povolení ke kácení dřevin.

H/ Policie ČR, OŘ, DI Kutná Hora ze dne 20.3.2008, čj. ORKH-2230-64/ČJ-2008-07 : souhlasíme za předpokladu, že stavba nebude prováděna v zimním období roku. Přečhodné dopravní značení dodá a instaluje odborná firma. Bude vypracován návrh DIO / dopravně inženýrských opatření/. Křížení pozemní komunikace dojde bez narušení povrchu pozemní komunikace / v případě, že nelze jinak souhlasíme s překopem/. Budou dodrženy podmínky § 25 odst. 1 z.č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů.

I/ vyjádření Telefonica 02 Czech Republic, a.s., Olšanská 2681/6, Praha ze dne 24.11.2008, čj. 137726/08/CKO/MOO.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

AZ Elektrostav, a.s., Bobnická č.p. 2020, 288 01 Nymburk 2
Jiří Lejnar, Jeseniova č.p. 518/23, 130 00 Praha 3-Žižkov
Josef Lejnar, Jana Želivského č.p. 1806/23, 130 00 Praha 3-Žižkov
MUDr. Hana Krásová, Vodnická č.p. 440/54, Praha-Újezd, 149 00 Praha 415
Lenka Krásová, Národní obrany č.p. 456/2, Bubeneč, 160 00 Praha 6
Věra Krásová, Národní obrany č.p. 456/2, Bubeneč, 160 00 Praha 6

Jiří Krňák, Nad Stadionem č.p. 343, 267 01 Králův Dvůr u Berouna
Jiří Ježek, Kácov 102, 285 09 Kácov
VLadislav Psota, Vokáčova č.p. 1182/4, Michle, 141 00 Praha 41
Libuše Psotová, Vokáčova č.p. 1182/4, Michle, 141 00 Praha 41
Věra Polomisová, Kolmistrova č.p. 1297/5, Chodov, 149 00 Praha 415
AŽD Praha s.r.o., Žirovnická č.p. 3146/2, Záběhllice, 106 17 Praha 10
Jana Polívková, Přemyslovská č.p. 1660/35, 130 00 Praha 3-Žižkov
Naděžda Polívková, Zborovská č.p. 1024/23, 150 00 Praha 5-Smíchov
Denisa Futerová, Michelangelova č.p. 1998/10, 100 00 Praha 10-Strašnice
Lesy ČR, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, 501 68 Nový Hradec Králové
Městys Kácov, nar. 27.9.1956, 28509, , 285 09 Kácov
České dráhy, a.s., nábr. Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 15 Praha 1-Nové Město
Archeologický ústav AV ČR, Praha, Hloušecká č.p. 609, 284 01 Kutná Hora I
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 4
Policie ČR, OŘ - DI, Na Náměti č.p. 412, 284 01 Kutná Hora I
Telefonica O2 CR, a.s., Olšanská č.p. 2681/6, Žižkov, 130 34 Praha
České dráhy - Telematika, a.s., Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov
České dráhy, a.s., SDC, Nádražní č.p. 3113, Smíchov-Praha, 150 05 Praha 5

Odůvodnění:

Dne 29.1.2009 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 29.1.2009 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 25.3.2009.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavebník k řízení dále doložil stanovisko :

- České radiokomunikace, a.s., U Nákladového nádraží 3144, Praha 3 ze dne 5.12.2008, čj. ÚTSP/42362/08
- ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 2/1444, Praha 4 ze dne 25.11.2008, čj. 08/2412
- GTS NOVERA, a.s., Přemyslovská 2845/43, Praha 3 ze dne 9.12.2008
- MěÚ Kutná Hora, odboru dopravy a silničního hospodářství, Benešova 257, 284 01 Kutná Hora ze dne 2.4.2008, čj. MKH/021129/2008
- MěÚ Kutná Hora, odboru památkové péče, kultury, školství a TV, Václavské nám. 182, Kutná Hora ze dne 21.3.2008, čj. MKH/021158/2008
- Městys Kácov, Kácov ze dne 26.8.2008, čj. 460/2008
- MERO ČR, a.s., Veltruská 748, Kralupy nad Vltavou ze dne 22.11.2008, čj. 2008/11/263-1
- Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště středních Čech v Praze, Sabinova 5, Praha 3 ze dne 14.5.2008, čj. NPÚ-321/2424/2008
- Policie ČR, Správa Středočeského kraje, Na Baních 1304, Praha 5 ze dne 1.12.2008, čj. PSC-10-467/OIKT-2008
- Povodí Vltavy, st.p., Závod Dolní Vltavy, Grafická 36, Praha 5 ze dne 23.4.2008, čj. 2008/19100/243
- RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno ze dne 25.11.2008, čj. 5683/08/179
- RWE Transgas Net, s.r.o., V Olšínách 75/2300, P.O. BOX 166, Praha 10, ze dne 25.11.2008, čj. 6348/08/OVP/N
- SITEL spol. s.r.o., Nad elektrárnou 411, Praha 10, ze dne 27.11.2008, čj. P3454

- Správa a údržba silnic Kutná Hora, přísp. organizace, Cihlářská 445, Kutná Hora ze dne 20.3.2008, čj. SÚS 1890/08
- SŽDC, st. org., Stavební správa Praha, Sokolovská 278/1955, Praha 9, ze dne 17.3.2008, čj. 03750-S+DEM/2008-SSP
- Vodohospodářská spol. Benešov, s.r.o., Černoletská 1600, Benešov, ze dne 4.4.2008, čj. 465/ČJ1016/Vyj/Vo/2008
- Česká republika – Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice, Teplého 1899/C, Pardubice, ze dne 10.4.2008, čj. 1828-ÚP/2008-1420

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Připomínky účastníků řízení, týkající se ochrany kabelu chráničkou v jednotlivých vjezdech do nemovitostí jsou zachyceny v bodě č. 9 a týkající se fasády domu čp. 158 v bodě 10, jsou zachyceny výrokové části tohoto rozhodnutí.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- připomínky veřejnosti nebyly vzneseny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního a stavebního řízení Krajského úřadu středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí

být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Inka Blehová
referent odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 30.4.2009 **ÚŘAD MĚSTYSU KÁCOV** Sejmuto dne:
285 09 KÁCOV
okres Kutná Hora

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek byl vyměřen podle položky 18 písm. a/ zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve výši Kč 1000,- a byl uhrazen převodem z účtu dne 12.3.2009.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

AZ Elektrostav, a.s., Bobnická č.p. 2020, 288 01 Nymburk 2
 Jiří Lejnar, Jeseniova č.p. 518/23, 130 00 Praha 3-Žižkov
 Josef Lejnar, Jana Želivského č.p. 1806/23, 130 00 Praha 3-Žižkov
 MUDr. Hana Krásová, Vodnická č.p. 440/54, Praha-Újezd, 149 00 Praha 415
 Lenka Krásová, Národní obrany č.p. 456/2, Bubeneč, 160 00 Praha 6
 Věra Krásová, Národní obrany č.p. 456/2, Bubeneč, 160 00 Praha 6
 Jiří Krňák, Nad Stadionem č.p. 343, 267 01 Králův Dvůr u Berouna
 Jiří Ježek, Kácov 102, 285 09 Kácov
 Vladislav Psota, Vokáčova č.p. 1182/4, Michle, 141 00 Praha 41
 Libuše Psotová, Vokáčova č.p. 1182/4, Michle, 141 00 Praha 41
 Věra Polomisová, Kolmistrova č.p. 1297/5, Chodov, 149 00 Praha 415
 AŽD Praha s.r.o., Žirovnická č.p. 3146/2, Záběhlice, 106 17 Praha 10
 Jana Polívková, Přemyslovská č.p. 1660/35, 130 00 Praha 3-Žižkov
 Naděžda Polívková, Zborovská č.p. 1024/23, 150 00 Praha 5-Smíchov
 Denisa Futerová, Michelangelova č.p. 1998/10, 100 00 Praha 10-Strašnice
 Lesy ČR, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, 501 68 Nový Hradec Králové
 Městys Kácov, 28509, 285 09 Kácov
 České dráhy, a.s., nábr. Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 15 Praha 1-Nové Město
 Archeologický ústav AV ČR, Praha, Hloušecká č.p. 609, 284 01 Kutná Hora 1
 ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 4
 Policie ČR OŘ - DI, Na Náměti č.p. 412, 284 01 Kutná Hora 1
 Telefonica O2 CR, a.s., Olšanská č.p. 2681/6, Žižkov, 130 34 Praha
 České dráhy - Telematika, a.s., Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov
 České dráhy, a.s., SDC, Nádražní č.p. 3113, Smíchov-Praha, 150 05 Praha 5

dotčené správní úřady

MěÚ Kutná Hora odbor památkové péče, Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 01 Kutná Hora 1
 MěÚ Kutná Hora odbor životního prostředí, Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 01 Kutná Hora 1
 Drážní úřad, Wilsonova č.p. 300/8, Vinohrady, 121 06 Praha 2

ostatní účastníci řízení obdrží dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou / § 87 odst. 1/

Poznámka :

- po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí obdrží žadatel ověřenou projektovou dokumentaci spolu se štítkem obsahující identifikační údaje o povolené stavbě
- Městys Kácov obdrží po nabytí právní moci ověřené paré projektové dokumentace