

# M Ě S T Y S K Á C O V

Jirsíkova 157  
285 09 Kácov  
[www.kacov.cz](http://www.kacov.cz)  
IČ: 00236144

Tel: 327 324 204  
Mob: 603 278 796  
[oupodatelna@kacov.cz](mailto:oupodatelna@kacov.cz)  
DIČ: CZ00236144

č.j. MK/576/2015

V Kácově dne 29.9.2015

Městys Kácov tímto v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a na základě rozhodnutí zastupitelstva Městysu Kácov ze dne 10.9.2015

## **zveřejňuje záměr a nabízí k prodeji „Zámek Kácov“**

- **pozemek st.p.č. 1/1, o výměře 2647 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba zámku, č.p. 1, víceúčelová stavba ,**
- **pozemek st.p.č. 2, o výměře 2827 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba občanského vybavení č.p. 2,**
- **pozemek p.č. 25, o výměře 403 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha - ostatní komunikace**
- **pozemek p.č. 1990, o výměře 313 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha – neplodná půda**
- **Budova zámku čp.1 – víceúčelová stavba na pozemku st.p.č.1/1**
- **Budova čp.2 – stavba občanského vybavení na pozemku st.p.č. 2**

vše v k.ú. Kácov, obec Kácov, zapsáno na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Kutná Hora

### Bližší informace k záměru a podmínky prodeje zámku Kácov

- na prodej areálu zámku bude vyhlášeno výběrové řízení
- zájemci o účast ve výběrovém řízení zašlou písemné přihlášky na adresu Městysu Kácov, Jirsíkova 157, 285 09 Kácov v zalepené obálce označené v levém horním rohu „Prodej Zámku Kácov“ do 15.10. 2015 do 9,00 hodin . Vždy rozhoduje termín doručení do podatelny Městysu Kácov (nikoliv datum podání na poštu).
- prohlídky předmětných nemovitostí budou realizovány na objednávku u vlastníka nemovitosti na tel.č. 327 324 204 nebo 603 278 796
- areál zámku Kácov je zapsán v seznamu kulturních památek
- v zámku je pronajato 9 bytových jednotek a nebytové prostory, které jsou obsazeny a nájmy přejdou na nového vlastníka
- zámek musí zůstat veřejně přístupný i po převodu nemovitostí na nového vlastníka
- Městys Kácov bude v určených prostorách i nadále provozovat muzeum za 1,- Kč ročně
- Městys Kácov bude moci využívat i nadále 2. nádvoří zámku jako technické zázemí za 1,- Kč ročně



- Nový majitel umožní organizování svatebních obřadů ve vnitřních prostorách zámku dle předem dohodnutých podmínek
- Není žádoucí, aby se prostory využívaly jako hotel nebo sociální zařízení
- Součástí nabídky bude písemný podnikatelský záměr o využití zámku, se zárukou udržitelnosti po dobu nejméně 25 let
- Nejdéle do 8 let od koupě zámku nový majitel opraví omítku a střechu hlavní budovy zámku a spojovací chodby v souladu se studií zámku, stavebně historickým průzkumem a se stanovisky Městského úřadu Kutná Hora, odb. památkové péče a školství čj. 2006/36716/PAM ze dne 18.10.2006 a č.j.MKH/008106/2012 ze dne 3.4.2012.

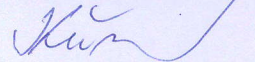
Soubor dokumentů, který bude k dispozici účastníkům při vypsání výběrového řízení:

- Příloha č.1 - Nabídka do výběrového řízení zámek Kácov
- Příloha č.2 - Čestné prohlášení účastníka výběrového řízení
- Podmínky výběrového řízení na prodej zámku Kácov
- návrh kupní smlouvy
- znalecký posudek č. 6610/20 ze dne 27.2.2015
- nájemní smlouvy na pronájem bytů a nebytových prostor

Dokumentace bude zájemcům předána v sídle Městysu Kácov, Jirsíkova 157, Kácov na základě písemné žádosti doručené poštou.

**MĚSTYS KÁCOV**  
285 09 Kácov 157  
IČ: 00 236 144  
DIČ: CZ00236144

Mgr. Soňa Křenová  
starostka Městysu Kácov



Vyvěšeno: 29.9.2015

**ÚŘAD MĚSTYSU KÁCOV**  
285 09 KÁCOV  
okres Kutná Hora

Sejmuto :