



MĚSTSKÝ ÚŘAD ZRUČ NAD SÁZAVOU

odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí

Zámek č.p. 1, 285 22 Zruč nad Sázavou
Fax: 327 532 856 E-mail: stavba@mesto-zruc.cz * www.mesto-zruc.cz

Spis. zn.: Výst. 03192/2009/BI
Č.j.: CJ 03778/2009
Vyřizuje: Inka Blehová
Tel.: 327 313 085
E-mail: blehova@mesto-zruc.cz

Zruč nad Sázavou, dne 26.10.2009 por.	
URAD MĚSTYSU KÁCOV okres Kutná Hora	024295
Došlo: 29-10-2009	Zpracoval M
Č.j. 638/2009	Ukl. znak 1/5
Přílohy:	

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ A PROJEDNÁNÍ VÝJIMKY Z OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ

Věra Polomisová, nar. 25.11.1954, Kolmistrova č.p. 1297/5, Chodov, 149 00 Praha 415, zastupuje na základě plné moci :

Ing. Dagmar Černá, nar. 12.1.1943, Jevany č.p. 239, 281 66 Jevany

(dále jen "stavebník") dne 10.9.2009 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění, dne 9.10.2009 o provedení stavby a žádost o povolení výjimky dne 22.10.2009, na stavbu :

garáž pro 3 auta, oprava oplocení, osazení podzemního zásobníku na plyn vč. úprav v kotelně v objektu čp. 151 v Kácově,

na pozemku st. p. 237, parc. č. 192/4 v katastrálním území Kácov. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení a řízení o výjimce.

Městský úřad Zruč nad Sázavou, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 a § 169 stavebního zákona, v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1, § 112 odst. 1 a podle § 169 stavebního zákona zahájení společného řízení o povolení výjimky z § 21 odst. 6 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

30. listopadu 2009 (pondělí) v 10:00 hodin

se schůzkou pozvaných: místnost archivu MěÚ Zruč nad Sázavou, odboru stavebního úřadu,

5.května 510, Zruč nad Sázavou.

Nejpozději při ústním jednání stavebník doloží :

- doklad o zaplacení správního poplatku – složenka přiložena
- ověřenou dokumentaci Drážním úřadem, dle jejich souhlasu ze dne 24.6.2009, čj. MP-SOP0997/09-2/Vv, DUCR-29398/09/Vv.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Zruč nad Sázavou, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 11,15 a 12,15 - 17,00 hodin; v jiné dny po telefonické dohodě).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem

nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závazným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor stavebního úřadu,
územního plánování a životního prostředí
285 22 ZRUČ nad Sázavou
②

Inka Blehová
Inka Blehová
referent odboru

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Věra Polomisová, Kolmistrova č.p. 1297/5, Chodov, 149 00 Praha 415

Ing. Dagmar Černá, Jevany č.p. 239, 281 66 Jevany

Městys Kácov, 28509, 285 09 Kácov

České dráhy, a.s., nábr. Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 15 Praha 1-Nové Město

Denisa Futerová, Michelangelova č.p. 1998/10, 100 00 Praha 10-Strašnice

Jana Polívková, Přemyslovská č.p. 1660/35, 130 00 Praha 3-Žižkov

Naděžda Polívková, Zborovská č.p. 1024/23, 150 00 Praha 5-Smíchov

Telefonica O2 Czech Republic, a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 84 PRAHA

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace Správa dopravní cesty Praha, Nádražní č.p. 3113, 150 05 Praha 5

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 4

České dráhy, a.s. Regionální správa majetku, Ukrajinská č.p. 304, 101 01 Praha 1

Ostatní účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou / § 87 odst. 1/

Vyvěšeno dne : 29.10.2009

Sejmuto dne :

Razítko a podpis oprávněné osoby:

URAD MĚSTYSU KÁCOV
285 09 KÁCOV
okres Kutná Hora

dotčené správní úřady

Drážní úřad, Wilsonova č.p. 300/8, Vinohrady, 121 06 Praha 2

Hasičský záchranný sbor Střed. kraje, U Zastávky č.p. 280, 284 01 Kutná Hora I

Spis SÚ