


Město Kácov Kutné Hoře

 Okres Kutná Hora 2153645	Č. dopor. <i>22162</i>
Došlo: 27-11-2009 <i>413/2009</i>	Zpracoval <i>M</i>
Přílohy:	Ukl. znak <i>1/5</i>

Číslo jednací: 025 Ex 980/09-26

U s n e s e n í

Soudní exekutor Exekutorského úřadu Praha 6, Bělohorská 270/17, Praha 6, JUDr. Jan Grosam,

pověřený provedením exekuce na základě usnesení, které vydal: Okresní soud v Kutné Hoře č.j. 8 Nc 3863/2008-7, ze dne 21.1.2009, kterým byla nařízena exekuce dle exekučního titulu: Notářský zápis ze dne 18.11.2008, č.j. NZ 188/2008, jež vydal Svoboda Jiří, notář, ve věci:

oprávněného

Fortis Bank SA/NV, pobočka Česká republika, bytem/se sídlem Ovocný trh 8, 117 19 Praha 1, IČ/RČ: 27362329
zast.: Mgr. Vojáček Marek, advokát, bytem/se sídlem Týn 1049/3, 110 00 Praha 1

proti

povinnému

Fox Products Holding s.r.o., bytem/se sídlem Kácov čp. 72, 285 09 Kácov, okr. Kutná Hora, IČ/RČ: 27684512

o provedení exekuce pro 666400,--EUR s 6,222% úrokem ročně z částky 666400,--EUR od 18.11.2008 do zaplacení, náklady exekuce a oprávněného rozhodl takto

I.

Dražební jednání se koná dne 10.12.2009 v 9:00 hod. v zasedací síni Exekutorského úřadu Praha 6 na adrese Bělohorská 270/17, Praha 6.

II.

Předmět dražby:

pozemky p.č. St. 122, p.č. St. 198/1, p.č. St. 198/2, p.č. St. 690, p.č. St. 691, p.č. St. 692, p.č. St. 693, p.č. 921/1, p.č. 921/3, p.č. 921/4, p.č. 921/5, p.č. 923/1, p.č. 923/2, p.č. 923/3, p.č. 923/4, p.č. 923/5, p.č. 936, p.č. 2019/7, p.č. 2019/8, p.č. 2019/9, p.č. 2019/10, p.č. 2019/11, p.č. 2019/12, p.č. 2412, p.č. 2413, p.č. 2414 a budova č.p. 72 postavená na pozemku p.č. St. 198/1, budova bez č.p. a č.e. postavená na pozemku p.č. St. 198/2 a rozestavěné budovy postavené na pozemcích p.č. St. 690, p.č. St. 691, p.č. St. 692 a p.č. St. 693, vše na LV č. 10038 v katastrální území Kácov, Katastrální pracoviště Kutná Hora.

III.

Výsledná cena výše označené nemovitosti činí **21.600.000,00 Kč + 19% DPH**. Povinný je plátcem daně z přidané hodnoty a dražená nemovitost je součástí jeho obchodního majetku, proto je předmětem daně z přidané hodnoty v souladu se zák.č. 235/2004 Sb. V případě úspěšného vydražení pak částka odpovídající dani z přidané hodnoty z nejvyššího podání není součástí rozdělované podstaty.

IV.

Nejnižší podání se stanoví dle § 336m odst. 3 ve výši **10.800.000,- Kč + 19% DPH**.

V.

Výši jistoty soudní exekutor stanoví v částce 4.000.000,- Kč. Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni zaplatit jistotu do zahájení dražebního jednání na účet číslo 4602590237/0100, variabilní symbol 9800924. K platbě na účet lze přihlídnout jen tehdy, bude-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že tato platba byla na shora uvedený účet skutečně připsána.

Odůvodnění:

Soudní exekutor Usnesením č.j. 025 Ex 980/09-24 ze dne 10.7. 2009, stanovil termín a další podmínky dražebního jednání u výše uvedených nemovitostí. Z technických důvodů soudní exekutor Usnesením č.j. 025 Ex 980/09-25 ze dne 13.8. 2009 dražbu odročil na neurčito. Soudní exekutor proto vydal dne 20.11. 2009 Usnesení č.j. 025 Ex 980/09- 26, kterým stanovil pouze nový termín konání dražebního jednání a to vzhledem k tomu, že všechny ostatní podmínky dražby nebyly změněny a původní dražební vyhláška č.j. 025 Ex 980/09-24 ze dne 10.7. 2009 nabyla právní moci.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Praze dne 20.11. 2009



Jan Grosam
JUDr. Jan Grosam
soudní exekutor

Doručuje se :
oprávněný, povinný
Finanční úřad v Kutné Hoře
Městská část Praha 6, Úřad městyse Kácov (vyvěsit na úřední desku)
ČSSZ, VZP ČR
Katastrální pracoviště Kutná Hora

Vyvěšeno: 27.11.2009

ÚŘAD MĚSTYSU KÁCOV
285 09 KÁCOV
okres Kutná Hora